

**САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ «ЛЕСНОЕ ОЗЕРО»**

(Московская область, го Серпухов, д. Злобино, ДНТ «Лесное озеро», д.1)

ОГРН 1095077000677 ИНН 5077023426 КПП 504301001

**Протокол № 45
заседания правления товарищества**

Московская область

г.о. Серпухов

д. Злобино, д. 1

29 января 2025 г.

Дата и место проведения заседания 29 января 2025 г. заседание проводилось (заседание проводилось удаленно с использования мессенджера WhatsApp)

На момент заседания правления товарищества присутствовали члены правления: Крючков А.Н., Антонова И.В., Бородина Н.С., Дроздова А.О., Донец И.К., Фомина Г.Н.

Кворум для проведения заседания правления имеется. На заседании присутствовала Ефременко И.В.

Повестка заседания:

1. Информация о начале судебного процесса по иску Баулиной О.С. и Сапрыкиной Е.А. к СТСН «Лесное озеро».
2. О переносе общего собрания членов СТСН «Лесное озеро» на первый квартал 2025 года.
3. Прием новых членов СТСН.
4. Исключение собственников из членов СТСН, в связи с неуплатой взносов в течение более 2 месяцев, а также своевременно предоставивших документы о собственности на земельный участок в границах СТСН.
5. Подготовка и подача гражданского иска к Баулиной О.С. о нанесении финансового ущерба СТСН «Лесное озеро».

По 1 вопросу: председатель товарищества Крючков А.Н. предоставил информацию о заседании в Серпуховском городском суде по иску Баулиной О.С., Сапрыкиной 21.01.2025 и заключением договора с адвокатом Данилушкиным Ильей Юрьевичем на представление интересов СТСН в судебных заседаниях.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 6, против – 0, воздержался – 0.

Решение: заключить договор с Данилушкиным И.Ю.

По 2 вопросу: председатель товарищества Крючков А.Н. предоставил информацию о переносе общего собрания в связи с неполной передачей документов, отраженных в акте № 13 от 28.01.2025 и программы 1С: Зарплата и управление персоналом.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 4 (Антонова И.В., Донец И.К., Дроздова А.О., Крючков А.Н.), против – 2 (Бородина Н.С., Фомина Г.Н.), воздержался – 0.

Решение: принять информацию к сведению, перенести собрание на март месяц 2025 г.

По 3 вопросу: рассмотрены заявления от собственников товарищества о вступление в члены СТСН «Лесное озеро», по информации предоставленной главным бухгалтером Ефременко И.В., задолженность по членским взносам отсутствует:

Ваулиной Любви Геннадьевны (уч. 290, 291);
Кадыкова Александра Александровича (уч. 446);
Кузнецова Дмитрия Дмитриевича (уч.314).

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 6, против – 0, воздержался – 0.

Решение: принять в члены СТСН «Лесное озеро» собственников товарищества:

Ваулину Любовь Геннадьевну (уч. 290, 291);
Кадыкова Александра Александровича (уч. 446);
Кузнецова Дмитрия Дмитриевича (уч.314).

По 4 вопросу: рассмотрена информация главного бухгалтера о собственниках, имеющих задолженность перед СТСН. Направлены уведомления на почтовые адреса.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 6, против – 0, воздержался – 0.

Решение: вопрос об исключении из членов СТСН вынести на общее собрание.

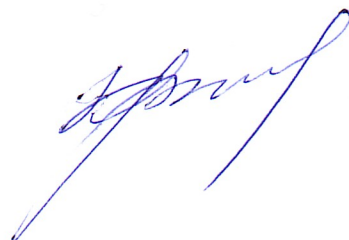
По 5 вопросу: рассмотрена информация по подготовке и подаче гражданского иска к Ваулиной О.С. о нанесении финансового ущерба СТСН «Лесное озеро», заключить договор с адвокатом о представлении интересов СТСН в судебном процессе.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 6, против – 0, воздержался – 0.

Решение: заключить договор об оказании юридических услуг.

Председатель товарищества



Крючков А.Н.