

**САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ «ЛЕСНОЕ ОЗЕРО»**

(Московская область, го Серпухов, д. Злобино, ДНТ «Лесное озеро», д.1)

ОГРН 1095077000677 ИНН 5077023426 КПП 504301001

**Протокол № 57
заседания правления товарищества**

Московская область
го Серпухов, д. Злобино,
тер. СТСН «Лесное
озеро», д. 1

25 июля 2026 г.

Дата и место проведения заседания: 25.07.2026 г., заседание проводилось по адресу Московская область, го Серпухов, д. Злобино, СТСН «Лесное озеро», д.1.

На момент заседания правления товарищества присутствовали члены правления: Антонова И.В., Донец И.К., Крючков А.Н., Кузнецов Д.Д., Фомина Г.Н., (Яблочкина Г.Ю. – удаленно в режиме онлайн трансляции с использованием Яндекс Телемост).

Кворум для проведения заседания правления имеется.

Также, на заседании присутствовали: представитель по доверенности собственника уч. 505, в режиме онлайн трансляции – члены СТСН, собственники уч. 19, 194/195, 324, 414.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение вопроса о проведении очередного общего собрания собственников земельных участков СТСН «Лесное озеро» в форме очно-заочного голосования с 12 августа по 05 сентября 2026 г.
2. Подготовка отчетов председателя Товарищества, главного бухгалтера, членов правления и РК.
3. Разработка Порядка формирования членских взносов, ежемесячных платежей и целевых взносов в СТСН «Лесное озеро».
4. Рассмотрение заявлений собственников земельных участков.

По 1 вопросу повестки заседания: председатель товарищества Крючков А.Н., предложил провести очередное общее собрание в период с 12 августа по 05 сентября 2026 г. со следующей повесткой собрания:

1. Выборы председательствующего на собрании и секретаря общего собрания (голосование простым большинством поднятием рук);
2. Утверждение регламента очередного общего собрания членов Товарищества (голосование простым большинством поднятием рук);
3. Выборы счетной комиссии (голосование простым большинством поднятием рук);
4. Утверждение отчета председателя СТСН «Лесное озеро» за период с октября 2024 г.;

5. Утверждение отчета главного бухгалтера СТСН «Лесное озеро» о выполнении ПРС за период с октября 2024 г., состоянии финансовых дел товарищества;

6. Утверждение отчетов членов правления СТСН «Лесное озеро» за период с октября 2024 г.;

7. Утверждение отчета ревизионной комиссии;

8. Выборы председателя СТСН «Лесное озеро»;

9. Выборы членов правления СТСН «Лесное озеро» (по заявлениям);

10. Выборы членов ревизионной комиссии СТСН «Лесное озеро» (по заявлениям);

11. Утверждение Порядка формирования членских взносов, ежемесячных платежей и целевых взносов в СТСН «Лесное озеро»;

12. Рассмотрение заявлений собственников земельных участков СТСН «Лесное озеро» (по заявлениям).

ВЫСТУПИЛИ: Антонова И.В., Донец И.К., Крючков А.Н., Фомина Г.Н., Яблочкина Г.Ю.

Фомина Г.Н. высказала о необходимости включения в повестку собрания утверждение ФЭО и ПРС на 2027 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 5 (Антонова И.В., Донец И.К., Крючков А.Н., Кузнецов Д.Д., Яблочкина Г.Ю.);

Воздержалась – Фомина Г.Н.

РЕШИЛИ: провести очередное общее собрание в период с 12 августа по 05 сентября 2026 г. с вышеуказанной повесткой собрания.

По 2 вопросу повестки заседания: председатель товарищества высказал о необходимости подготовки отчетов о деятельности Товарищества.

ВЫСТУПИЛИ: Антонова И.В., Донец И.К., Кузнецов Д.Д., Фомина Г.Н., Яблочкина Г.Ю.

Вопрос на голосование не выносился.

По 3 вопросу повестки заседания: обсуждены вопросы о формировании членских взносов, ежемесячных платежей и целевых взносов в Товариществе.

ВЫСТУПИЛИ: Антонова И.В., Донец И.К., Крючков А.Н., Кузнецов Д.Д., Фомина Г.Н., Яблочкина Г.Ю.

Вопрос на голосование не выносился.

РЕШИЛИ: включить в голосование все возможные варианты формирования членских взносов, ежемесячных платежей и целевых взносов, предложенные собственниками товарищества, с четким обоснованием предлагаемых начислений для дальнейшего включения в проект Устава СТСН «Лесное озеро».

По 4 вопросу повестки заседания: на момент проведения заседания правления заявления от собственников не поступали.

Председатель правления



Крючков А.Н.