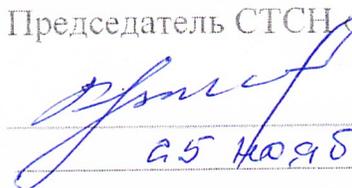


УТВЕРЖДЕНО:

Председатель СТСН «Лесное озеро»


А.Н. Крючков
25 ноября 2025 г.

СОГЛАСОВАНО:

Исполнитель по Договору
абонентского обслуживания сайта


Брачев М.А.
25 ноября 2025 г.

ПОЛИТИКА конфиденциальности персональных данных на сайте СТСН «Лесное озеро»

Настоящая Политика конфиденциальности персональных данных на сайте СТСН «Лесное озеро» (далее – Политика конфиденциальности (или ПК)) действует в отношении всей информации, размещенной на сайте в сети Интернет по адресу: <https://stsnlesnoeozero.ru/> (далее – Сайт) для обеспечения свободного и безвозмездного доступа к ней посетителей сайта.

СТСН «Лесное озеро» (далее – Оператор) считает важным соблюдать принципы законности, справедливости и конфиденциальности при обработке персональных данных (далее – ПД), а также обеспечение безопасности процессов их обработки.

Настоящая Политика конфиденциальности разработана в целях соблюдения требований действующего законодательства Российской Федерации в области ПД, раскрывает способы и принципы обработки Оператором ПД, права и обязанности Оператора при обработке ПД, права субъектов ПД, а также перечень мер, применяемых Оператором в целях обеспечения безопасности ПД при их обработке.

Дополнительное описание обработки ПД отражается в Положении об обработке и обеспечении безопасности ПД в СТСН «Лесное озеро» и соответствующих соглашениях.

Использование сервисов сайта означает безоговорочное согласие Пользователя с настоящей Политикой конфиденциальности и указанными в ней условиями обработки его персональной информации: в случае несогласия с этими условиями Пользователь должен воздержаться от использования сервисов.

Соблюдение конфиденциальности персональных данных собственников СТСН «Лесное озеро» осуществляется работниками, уполномоченными на управление сайтом, действующие от имени и по поручению СТСН «Лесное озеро»: Администратором сайта на основании договора на абонентское

обслуживание сайта и Редактором сайта на основании возложенных обязанностей.

I. Общие положения

1. В рамках настоящей Политики конфиденциальности под персональной информацией Пользователя понимаются:

1.1. Персональная информация, которую Пользователь предоставляет о себе самостоятельно при регистрации (создании учетной записи) или в процессе использования Сервисом, включая персональные данные Пользователя.

1.2. Данные, которые автоматически передаются сервисам Сайта в процессе их использования с помощью установленного на устройстве Пользователя программного обеспечения, в том числе IP-адрес, данные файлов cookie, информация о браузере Пользователя (или иной программе, с помощью которой осуществляется доступ к сервисам), технические характеристики оборудования и программного обеспечения, используемых Пользователем, дата и время доступа к сервисам, адреса запрашиваемых страниц и иная подобная информация.

1.3. Иная информация о Пользователе, обработка которой предусмотрена с его согласия.

1.4. Настоящая Политика конфиденциальности применяется только к сайту <https://stsnlesnoeozero.ru/>. Данный сайт не контролирует и не несет ответственности за сайты третьих лиц, на которые Пользователь может перейти по ссылкам, доступным на сайте <https://stsnlesnoeozero.ru/>.

2. В настоящей Политике используются следующие понятия:

2.1. Администратор сайта обеспечивает:

регистрацию, предоставление и разграничение прав редактора на доступ к ресурсам сайта и на изменение информации в том ресурсе, к которому открыт доступ;

ведение реестра представителей Абонента, ответственных за ведение сайта; своевременный сбор и обобщение информации, предоставляемой уполномоченными представителями для размещения в тех разделах сайта, ведение которых закреплено за администратором;

обеспечение доступа ко всем разделам сайта с возможностью добавления, изменения, удаления информации;

администрирование и ведение функциональных и интерактивных сервисов сайта;

размещение данных, ведение публикаций (технологические операции по размещению информации) на сайте абонента.

2.2. Редактор сайта обеспечивает:

своевременный сбор и обобщение информации для размещения в разделах сайта;

контроль своевременности предоставления информации для публикации на сайте и ее корректности;

редактирование и корректирование предоставленной информации;

размещение подготовленной и проверенной информации на сайте, подготовку публикаций, включая их оформление и размещение;

своевременное обновление и удаление информации, размещенной в соответствующих тематических разделах сайта, перемещение страниц в дереве сайта;

добавление, удаление, редактирование записей в справочниках системы;

загрузку, удаление, переименование файлов, размещенных на сайте;

управление периодичностью рассылки информации об обновлениях информации на сайте для подписавшихся пользователей;

просмотр журнала сайта. обновлений версии платформы

II. Цели обработки персональной информации пользователей

3. Сайт собирает и хранит только ту персональную информацию, которая необходима для предоставления сервисов или исполнения соглашений и договоров с Пользователем, за исключением случаев, когда законодательством предусмотрено обязательное хранение персональной информации в течение определенного законом срока.

4. Персональную информацию Пользователя Администратор сайта обрабатывает в следующих целях:

4.1. Идентификация Пользователя, зарегистрированного на сайте, для взаимодействия с администрацией Товарищества.

4.2. Предоставления Пользователю доступа к персонализированным ресурсам сайта.

4.3. Установления с Пользователем обратной связи, включая направление уведомлений, запросов, касающихся использования сайта, оказания услуг, обработку запросов и заявок от Пользователя.

4.4. Определения места нахождения Пользователя для обеспечения безопасности, предотвращения мошенничества.

4.5. Подтверждения достоверности и полноты персональных данных, предоставленных Пользователем.

4.6. Уведомления Пользователя сайта о проведении собраний, мероприятий и др.

4.7. Предоставления Пользователю эффективной технической поддержки при возникновении проблем, связанных с использованием сайта.

III. Условия обработки персональной информации пользователей

5. Сайт хранит персональную информацию Пользователей в соответствии с внутренними регламентами конкретных сервисов.

6. В отношении персональной информации Пользователя сохраняется ее конфиденциальность, кроме случаев добровольного предоставления Пользователем информации о себе для общего доступа неограниченному кругу лиц. При использовании отдельных сервисов Пользователь соглашается с тем, что определенная часть его персональной информации становится общедоступной.

7. Сайт вправе передать персональную информацию Пользователя третьим лицам в следующих случаях:

7.1. Пользователь выразил согласие на такие действия.

7.2. Передача необходима для использования Пользователем определенного сервиса либо для исполнения определенного соглашения или договора с Пользователем.

7.3. Передача предусмотрена российским законодательством в рамках установленной законодательством процедуры.

8.

Обработка персональных данных Пользователя осуществляется без ограничения срока и любым законным способом, в том числе в информационных системах персональных данных с использованием средств автоматизации.

9. При утрате или разглашении персональных данных администрация сайта информирует Пользователя об утрате или разглашении персональных данных.

10. Администрация сайта принимает необходимые организационные и технические меры для защиты персональной информации Пользователя от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий третьих лиц.

11. Администрация сайта совместно с Пользователем принимает все необходимые меры по предотвращению убытков или иных отрицательных последствий, вызванных утратой или разглашением персональных данных Пользователя.

IV. Обязательства сторон

12. Пользователь обязан:

12.1. Предоставить информацию о персональных данных, необходимую для пользования сайтом.

12.2. Обновлять, дополнять предоставленную информацию о персональных данных в случае изменения данной информации.

13. Администрация сайта обязана:

13.1. Обеспечивать бесперебойное функционирование сайта, его доступность в сети Интернет и принятие оперативных мер по устранению возникающих в процессе работы нарушений, а также обеспечивать безопасность сервера.

13.2. Обеспечивать постоянное документирование процесса жизнедеятельности СТСН «Лесное озеро» и размещение соответствующих документов на сайте.

13.3. Использовать полученную информацию исключительно для целей, указанных в настоящей Политике конфиденциальности.

13.4. Обеспечивать хранение конфиденциальной информации в тайне, не разглашать без предварительного письменного разрешения Пользователя.

13.5. Принимать меры предосторожности для защиты конфиденциальности персональных данных Пользователя согласно порядку, обычно используемому для защиты такого рода информации в существующем деловом обороте.

13.6. Осуществить блокирование персональных данных, относящихся к соответствующему Пользователю, с момента обращения или запроса Пользователя или его законного представителя либо уполномоченного органа по защите прав субъектов персональных данных, на период проверки в случае выявления недостоверных персональных данных или неправомерных действий.

V. Ответственность сторон

14. Администрация сайта, не исполнившая свои обязательства, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. В случае утраты или разглашения конфиденциальной информации администрация сайта не несет ответственности, если данная конфиденциальная информация:

15.1. Стала публичным достоянием до ее утраты или разглашения.

15.2. Была получена от третьей стороны до момента ее получения администрацией сайта.

15.3. Была разглашена с согласия Пользователя.

VI. Разрешение споров

16. До обращения в суд с иском по спорам, возникающим из отношений между Пользователем сайта и Администрацией сайта, обязательным является предъявление претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора).

17. Получатель претензии в течение времени, указанном в законодательстве Российской Федерации письменно уведомляет заявителя претензии о результатах рассмотрения претензии.

18. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

19. К настоящей Политике конфиденциальности и отношениям между Пользователем и Администрацией сайта применяется действующее законодательство Российской Федерации.

VII. Дополнительные условия

20. По поручению СТСН «Лесное озеро» Администрация сайта вправе вносить изменения в настоящую Политику конфиденциальности без согласия Пользователя.

21. Новая Политика конфиденциальности вступает в силу с момента ее размещения на сайте, если иное не предусмотрено новой редакцией Политики конфиденциальности.

22. Все предложения или вопросы по настоящей Политике конфиденциальности следует сообщать на адрес электронной почты Товарищества L_ozero@mail.ru.

23. Действующая Политика конфиденциальности размещена на странице по адресу: <https://stsnlesnoeozero.ru/>.
